

DMAS Raih Marketing Sales Rp914 Miliar di Kuartal Pertama Tahun 2019

DMAS Achieves Marketing Sales of Rp914 Billion in First Quarter of 2019

CIKARANG— Pengembang kawasan industri terpadu Kota Deltamas, PT Puradelta Lestari Tbk (kode saham: DMAS), sukses membukukan marketing sales sebesar Rp914 miliar pada kuartal pertama tahun ini.

Tondy Suwanto, Direktur Independen Perseroan, menuturkan bahwa raihan marketing sales di kuartal pertama 2019 tersebut setara dengan 73% dari target sepanjang tahun ini senilai Rp1,25 triliun.

Menurutnya, hasil yang menggembirakan tersebut terutama disumbangkan oleh penjualan lahan industri seluas 19 hektar dan penjualan lahan komersial seluas 9 hektar.

“Dengan pencapaian ini, kami yakin target marketing sales pada tahun ini dapat tercapai dan bahkan mungkin terlampaui karena masih tingginya minat (*inquiry*) terhadap lahan industri Perseroan,” ujarnya.

Tondy Suwanto menjelaskan, hingga saat ini, masih ada *inquiries* sekitar 150 hektar lahan industri. Hal ini mencerminkan bahwa permintaan terhadap lahan industri telah membaik dibandingkan dengan tahun-tahun sebelumnya.

Selain itu, pengembangan area komersial dan hunian yang berkelanjutan diharapkan terus meningkatkan aktivitas perekonomian di kawasan Kota Deltamas dan menjanjikan potensi yang menarik di masa mendatang. Di samping itu, berbagai pembangunan infrastruktur di timur Jakarta memudahkan akses dari dan ke kawasan Kota Deltamas dan tentunya meningkatkan nilai kawasan Kota Deltamas.

CIKARANG - Developer of Kota Deltamas integrated industrial estate, PT Puradelta Lestari Tbk (ticker code: DMAS), managed to achieve marketing sales of Rp914 billion in the first quarter in this year.

Tondy Suwanto, Independent Director of the Company, claims that the marketing sales achievement in the first quarter of 2019 is equivalent to 73% of this year's target of Rp1.25 trillion.

He adds that the marketing sales achievement was mainly contributed by 19 hectare industrial land sales and 9 hectare commercial land sales.

“With this achievement, we are confident to achieve marketing sales target for this year, and might even surpass the target considering there are still significant number of inquiries for the Company's industrial land”, said him.

Tondy Suwanto adds that there are around 150 hectare industrial land inquiries as of today. This is reflecting that inquiries of industrial land have been picked up compared to the previous years.

In addition, a sustainable commercial and residential area development is expected to increase economic activities in Kota Deltamas and thus ascertain its promising potentials in the future. Furthermore, massive infrastructure developments at east of Jakarta is easing the access from and to Kota Deltamas and will certainly increase the value of Kota Deltamas.

“Perseroan akan terus mengembangkan Kota Deltamas sebagai kota mandiri terpadu, yang terdiri dari kawasan industri, hunian, dan komersial dengan fasilitas dan pelayanan yang lengkap, untuk menjadi pusat aktivitas di timur Jakarta,” katanya.

Sekilas tentang PT Puradelta Lestari Tbk.

PT Puradelta Lestari Tbk. adalah pengembang kawasan terpadu Kota Deltamas, yang berlokasi di Cikarang Pusat, dengan luas area pengembangan mencapai sekitar 3.200 hektar. Kota Deltamas merupakan kawasan bernilai tinggi di timur Jakarta dengan lokasi yang strategis, cadangan lahan yang luas, akses tol langsung, serta fasilitas dan infrastruktur yang sangat memadai.

PT Puradelta Lestari Tbk., terus mengembangkan infrastruktur kelas dunia yang mendukung self-sustained integrated township, terdiri atas area industri, hunian, dan komersial serta mengembangkan fasilitas-fasilitas yang menjamin standar hidup pekerja di kawasan industri, baik bagi penghuni maupun untuk masyarakat di sekitarnya. Beragam fasilitas baru terus bermunculan di kawasan tersebut, mulai dari institusi pendidikan, apartemen sewa, dan rencana pembangunan pusat komersial di Kota Deltamas. Di samping itu, pengelolaan kota yang baik, termasuk jaminan keamanan, kebersihan, dan kenyamanan, serta tata kota yang komprehensif menjadi keunggulan Kota Deltamas sebagai kawasan perkotaan terpadu.

Pemegang saham mayoritas dan pengendali dari PT Puradelta Lestari Tbk. adalah PT Sumber Arusmulia (57,28%), yang merupakan bagian dari Sinar Mas Land, pengembang terkemuka di Indonesia, dan Sojitz Corporation (25,00%), perusahaan general trading dari Jepang dengan jaringan di lebih dari 50 negara di dunia.

“The Company will continue to develop Kota Deltamas as an integrated self-sustained township, consists of industrial, residential, and commercial estates, supported by comprehensive facilities and services, to be a hub of activity at east of Jakarta,” added him.

PT Puradelta Lestari Tbk. at a Glance

PT Puradelta Lestari Tbk. is an integrated township developer of Kota Deltamas, located in Central Cikarang, with total development area up to around 3,200 hectares. Kota Deltamas is a prime township at east of Jakarta with strategic location, wide land bank, direct toll access, and equipped with comprehensive facilities and infrastructures.

PT Puradelta Lestari Tbk. continues to develop its world class infrastructures to support its self-sustained integrated township, consists of industrial, residential, and commercial area, and extend its facilities to assure life quality of all workforce in the industrial area, residents, and its surrounding community. New facilities will continue to emerge in the township, ranging from education institutions, serviced apartment, and commercial centre development plan in Kota Deltamas. In addition, proper estate management, including assurance of security, clean environment, and convenience, as well as comprehensive master plan has become the excellence of Kota Deltamas as an integrated township.

Majority and controlling shareholders of PT Puradelta Lestari Tbk. are PT Sumber Arusmulia (57.28%), which is part of Sinar Mas Land, prominent developer in Indonesia, and Sojitz Corporation (25.00%), a Japanese general trading company with network in over 50 countries in the world.