

Press Release

Sinar Mas Land Menandatangani Nota Kesepakatan dengan Kohler Untuk Penyediaan Produk Kamar Mandi Berkualitas

- Kohler, pemimpin global dalam industri pembuatan produk kamar mandi dan dapur membangun pabrik dengan luas 65.000 m² di lahan seluas 20 hektar di Kota Deltamas.
- Kota Deltamas adalah sebuah kawasan perkotaan terpadu modern seluas sekitar 3.200 hektar di Cikarang Pusat yang dikembangkan oleh Sinar Mas Land dan Sojitz Corporation, sebuah perusahaan asal Jepang
- Pabrik Kohler di Kota Deltamas akan mulai beroperasi pada tahun 2019 yang merupakan kerjasama jangka panjang dengan Sinar Mas Land
- Sinar Mas Land juga akan menggunakan produk Kohler dalam pembangunan propertinya.

Tangerang, 2 Mei 2018 – Sinar Mas Land, salah satu pengembang properti di Indonesia, hari ini menandatangani MOU (Nota Kesepakatan) dengan Kohler, pemimpin global dalam industri pembuatan produk dapur dan kamar mandi. Penandatanganan tersebut dilakukan oleh **Bambang Setiawan** selaku **Technical Resource Management and Central Procurement Group Division Head Sinar Mas Land** dengan **Larry Yuen, Group President, Kitchen & Bath for Kohler Co.**

Kohler merupakan salah satu perusahaan tertua di Amerika Serikat dan telah hadir di Indonesia sejak tahun 1982. Hadir selama 36 tahun di Indonesia, Kohler telah menjalin kerjasama yang baik dengan berbagai pihak termasuk distributor dan perusahaan pengembang properti.

“Merupakan suatu kebanggaan bagi kami bahwa di tahun perayaan ulang tahun KOHLER ke-145, kami mengumumkan kerjasama terbaru kami dengan salah satu perusahaan pengembang property ternama di Asia Tenggara, Sinar Mas Land dalam bidang penyediaan produk kamar mandi berkualitas,” ujar **Larry Yuen, Group President, Kitchen & Bath for Kohler Co.**

Pada akhir tahun 2017, Kohler telah membuktikan komitmen jangka panjang dengan mulai membangun pabrik pertama di kawasan industri Greenland International Industrial Center (GIIC), Kota Deltamas, Cikarang Bekasi yang akan mulai beroperasi pada tahun 2019. Adapun pabrik pertama kami di Indonesia dibangun di atas lahan seluas 20 hektar dengan luas bangunan sebesar 65.000 meter persegi. Kerjasama baru Kohler dengan Sinar Mas Land menambahkan bukti komitmen jangka panjang Kohler di Indonesia.

“Kohler memiliki visi untuk berkontribusi pada peningkatan *gracious living* bagi masyarakat yang menggunakan produk kami. Merupakan suatu kehormatan bagi kami mendapatkan kepercayaan dari Sinar Mas Land untuk ikut berperan memberikan kualitas kehidupan terbaik bagi para penghuni property melalui rangkaian produk kamar mandi dari Kohler,” tutup **Larry Yuen**.

Sambutan Positif Sinar Mas Land

Sinar Mas Land menyambut secara terbuka aksi investasi yang dilakukan Kohler dalam mengembangkan pabrik baru di Kota Deltamas. Hal ini membuktikan bahwa kota mandiri seluas 3.000 Ha di Cikarang Pusat tersebut memiliki nilai tinggi yang tentunya menguntungkan bagi sebuah investasi dan pengembangan kawasan, baik industri, komersial, maupun residensial.

Hongky J Nantung, CEO Commercial Sinar Mas Land mengungkapkan, “Sinar Mas Land sangat antusias terhadap pengembangan pabrik di atas lahan seluas 20 hektar di kota Deltamas oleh Kohler sebagai salah

satu produsen **Kitchen & Bath** mewah dunia. Hal itu membuktikan bahwa Kota Deltamas memberikan prospek dan kesempatan investasi yang besar di masa yang akan datang serta mampu meningkatkan kualitas dalam berbisnis dan mengembangkan usaha.”

Sejumlah perusahaan ternama di dunia seperti Suzuki, Mitsubishi, dan SAIC GM Wuling, telah hadir dan beroperasi di kawasan industri GIIC Kota Deltamas. Ditunjang dengan lokasi yang sangat strategis, akses langsung ke jalan tol, serta fasilitas dan infrastruktur yang sangat komprehensif, kawasan industri GIIC Kota Deltamas sangat diminati oleh investor-investor industri, baik lokal maupun internasional.

Seiring dengan beroperasinya pabrik-pabrik besar di kawasan industri GIIC, populasi kerja maupun penghuni di Kota Deltamas terus meningkat, sehingga permintaan akan produk hunian maupun komersial juga terus meningkat dalam beberapa tahun terakhir.

Tingginya nilai kawasan Kota Deltamas di wilayah Cikarang Pusat juga ditunjang oleh proyek-proyek pemerintah terkait pembangunan-pembangunan infrastruktur transportasi yang begitu cepat di area timur Jakarta, seperti jalan tol, proyek transportasi massal, bandar udara, maupun pelabuhan laut dalam.

“Kota Deltamas merupakan salah satu contoh sukses, integrasi kawasan perumahan, kawasan komersial, dan kawasan perindustrian. Greenland International Industrial Center (GIIC) – kawasan perindustrian hijau yang ada di Kota Deltamas sangat diminati investor. Kami berencana menjadikan Kota Deltamas sebagai salah satu kota mandiri terbesar di timur Jakarta,” tutup Hongky.

Tentang Kota Deltamas

Kota Deltamas merupakan sebuah kawasan terpadu modern yang berlokasi di Cikarang Pusat, dengan luas area pengembangan mencapai 3.200 hektar. Kota Deltamas merupakan kawasan bernilai tinggi di timur Jakarta dengan lokasi yang strategis, cadangan lahan yang luas, akses tol langsung, serta fasilitas dan infrastruktur yang sangat memadai.

Kota Deltamas dikembangkan dan dikelola sejak tahun 1993 oleh PT Puradelta Lestari Tbk, yang merupakan perusahaan ventura bersama antara Sinar Mas Land (57,28% kepemilikan saham) dan Sojitz Corporation (25,00% kepemilikan saham) untuk mengembangkan Kota Deltamas sebagai sebuah kawasan perkotaan mandiri yang mengintegrasikan kawasan industri, hunian, dan komersial dengan fasilitas dan infrastruktur modern berkelas dunia.

Kawasan industri Greenland International Industrial Center (GIIC) merupakan kawasan industri di Kota Deltamas dengan infrastruktur yang lengkap seperti tata kota yang baik, infrastruktur jalan yang lebar, akses langsung ke jalan tol, fasilitas pengolahan air bersih, fasilitas pengolahan air limbah, suplai listrik premium, suplai gas, telekomunikasi, fiber optik, dan pemeliharaan lingkungan dan tata kota berkelas dunia. Kawasan hunian dan komersial dari Kota Deltamas sendiri senantiasa menyediakan kebutuhan akomodasi dan fasilitas-fasilitas yang menjamin standar hidup penghuni maupun pekerja di Kota Deltamas. Beragam fasilitas terus bermunculan di kawasan tersebut, mulai dari institusi pendidikan, fasilitas kesehatan, pusat olahraga, hotel dan apartemen sewa, rumah makan modern, pusat perbelanjaan dan lainnya.

Tentang Kohler Co.

Didirikan pada tahun 1873 dan berkantor pusat di Kohler, Wisconsin, Amerika Serikat, Kohler Co adalah salah satu perusahaan tertua dan terbesar di Amerika. Dengan lebih dari 50 pabrik di seluruh dunia, Kohler merupakan pemimpin global dalam pembuatan produk dapur dan kamar mandi, mesin dan sistem tenaga listrik, furniture papan atas, lemari kabinet dan ubin, dan pemilik/pengelola dua dari resor golf bintang-lima di Kohler dan St Andrews, Scotland. Kohler secara konsisten menciptakan standar-standar baru dalam desain, hasil karya, dan inovasi. Reputasi Kohler dapat dilihat dari banyaknya penghargaan dan inovasi cemerlang dari warisan yang berpusat pada kehidupan yang penuh dengan desain dan teknologi terkini.

Kohler Indonesia digital platform:

WEBSITE : www.kohler.co.id
FACEBOOK : <https://www.facebook.com/kohlerind>
INSTAGRAM : <https://www.instagram.com/kohlerid>
Designer Blog: www.kohler.design

Tentang Sinar Mas Land

Sinar Mas Land adalah pengembang properti di Indonesia dengan pengalaman lebih dari 40 tahun. Sinar Mas Land tercatat di bursa saham Indonesia atas nama PT. Bumi Serpong Damai Tbk, (BSDE). Awal tahun 2011, BSDE telah merampungkan proses akuisisi perusahaan terafiliasi yakni PT Duta Pertiwi Tbk, PT Sinar Mas Teladan dan PT Sinar Mas Wisesa. Akuisisi ini diharapkan dapat meningkatkan kinerja BSDE terutama portofolio pendapatan dan diversifikasi usaha BSDE.

Sinar Mas Land telah mengembangkan lebih dari 50 proyek di Indonesia. Keberhasilan Sinar Mas Land dengan mengembangkan property & real estate di Indonesia juga diakui oleh lembaga yang kredibel dan independent di dunia dengan mendapatkan berbagai macam penghargaan International yang prestigious seperti World FIABCI Prix d'excellence Award di Cyprus (2011), Taichung (2013) & Kuala Lumpur (2015), Asia Pacific Property Award di Kuala Lumpur (2012, 2013, 2015), Cityscape Awards For Emerging Market di Dubai (2014), dan FIABCI Golden Award di Andora (2017), MIPIM di Hongkong (2017).

Dengan dukungan tim manajemen yang solid Sinar Mas Land juga dikenal sebagai pengembang kota mandiri (Melalui BSD City Development), serta menjadi pelopor dalam pengembangan konsep perumahan Klaster / concept- clustered residential (Kota Wisata, Legenda Wisata, Grand Wisata, dan lain-lain). Disamping itu, Sinar Mas Land juga merupakan pelopor / pioneer pengembangan proyek inovatif Strata Mall / Trade Center (ITC) di Indonesia.

Sinar Mas Land sebagai pengembang property berupaya untuk mewujudkan kepedulian terhadap masalah pelestarian lingkungan melalui penerapan visi green di setiap proyeknya. Kesadaran perusahaan untuk bertanggungjawab melestarikan lingkungan hidup diwujudkan melalui berbagai program, seperti pembangunan kawasan hijau Green Office Park, sertifikasi Green Building, Mall tanpa dinding yang ramah lingkungan 'The Breeze', jalur-jalur pejalan kaki yang nyaman serta berbagai acara untuk membangun kesadaran masyarakat terhadap pentingnya menjaga kelestarian lingkungan salah satunya melalui penyelenggaraan acara Festival Hijau yang diselenggarakan setiap tahun. Sejauh ini Sinar Mas Land telah menanam lebih dari tiga juta pohon di area komersial, pedestrian, median jalan, taman lingkungan, dan mengembangkan taman kota serta hutan kota. Inisiatif dan komitmen terhadap masalah sosial juga terus dilakukan melalui program-program CSR yang member kesempatan masyarakat sekitar dan usaha kecil dengandapatmenikmati pembangunan yang dilakukan Sinar Mas Land seperti penyediaantempatusaha untuk 3.000 pelaku UMKM di Pasar-pasar tradisional dan taman jalan kaki lima serta program-program CSR lainnya.

Sinar Mas Land memiliki mitra strategis yang kuat seperti Sojitz Japan, Aeon, Itochu-Japan yang sudah berlangsung selama 25 tahun, Mitsubishi Corporation, Hongkong Land serta mitra lokal seperti Kompas Gramedia dan Kalbe.

Untuk informasi lebih lanjut hubungi:

Panji Himawan

Head of Corporate Communication

Sinar Mas Land

Tel : 021- 50 368 368

Email : panji.himawan@sinarmasland.com